



Räddningstjänstens råd och anvisningar – Gemensamhetsgarage

Räddningstjänsten Östra Götalands råd och anvisningar beskriver vår tolkning av tillämpliga lagar och regelverk som rör förvaring av brännbart material och brandfarlig vara (gas och vätska) i gemensamhetsgarage. Läs gärna mer i Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskaps (MSB) information om förvaring av brandfarlig vara i hem- och fritidsmiljö. Se www.msb.se.

Vad menas med gemensamhetsgarage?

Med garage avser vi uppställningsplats för fordon inomhus. Ett gemensamhetsgarage har uppställningsplatser för mer än två fordon. Ett gemensamhetsgarage kan vara ovan mark med en fordonsrad och port framför varje plats (radgarage) eller andra gemensamhetsgarage såväl ovan som under mark (flerbilsgarage).

Till skillnad från ett enskilt garage, samsas flera fordonsägare i ett gemensamhetsgarage. Det innebär ibland att det är svårare att kontrollera och styra vad som förvaras i garaget när flera parter är inblandade. Exempelvis är det svårt att avgöra vem som ska minska sin mängd brandfarlig vara om den sammanlagda mängden i ett gemensamhetsgarage blir för stor. Dessutom kan en brand i ett gemensamhetsgarage drabba samtliga som hyr uppställningsplatser.

Radgarage

Vi anser att det på en uppställningsplats i radgarage får finnas:

- Ett motordrivet fordon
- 4 stycken däck
- Produkter för underhåll av fordonet
- Mindre mängd (5 liter) brandfarlig vätska förvarat oåtkomligt för obehöriga (t.ex. i fast förankrat plåtskåp).

Flerbilsgarage

Vi anser att det på en uppställningsplats i flerbilsgarage får finnas:

- Ett fordon
- 4 stycken däck

Extra bensin får endast förvaras i reservdunk i fordonet. Brandfarliga gaser såsom gasol och acetylen får inte förvaras i gemensamhetsgarage.



**Räddningstjänsten
Östra Götaland**

Om våra råd och anvisningar

Syftet med våra råd och anvisningar är att vi som räddningstjänst enkelt ska kunna ge likartade råd och bedömningar i olika frågor. Detta gör också att det blir lättare för dig att få veta vad som gäller. Beroende på omständigheter i det enskilda fallet kan avvikelser från råd och anvisningar förekomma. Har du frågor är du välkommen att kontakta oss på info@rtog.se eller 010-480 40 00.